

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok 2022



Nový VDJ Branka III

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2022

1	Úvodní slovo	3
2	Základní údaje o společnosti	5
3	Orgány společnosti	7
4	Organizační struktura společnosti a aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů	8
5	Zpráva o podnikatelské činnosti	9
5.1	Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury	10
5.1.1.	VODOVODY	10
5.1.1.	KANALIZACE	11
6	Investiční a inženýrská činnost 2022	13
7	Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2022	15
8	záměry společnosti na rok 2023	16
9	Návrh na rozdělení zisku za rok 2022	17
10	Oblast životního prostředí a pracovněprávních vztahů	18
11	Zpráva dozorčí rady	19
12	Zpráva auditora	20
12.1	Audit účetní závěrky	20
12.2	Audit výroční zprávy	20
13	Účetní závěrka za rok 2022	20
13.1	Výkaz zisku a ztráty	20
13.2	Rozvaha	20
13.3	Příloha včetně cash flow	20

1 ÚVODNÍ SLOVO

Vážení akcionáři, vážené dámy a pánové,

předkládáme Vám v této výroční zprávě přehled výsledků hospodaření akciové společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. a další informace o její činnosti a fungování v roce 2022.

Stejně jako v minulých letech bylo hlavním posláním společnosti spolehlivě zabezpečovat dodávky pitné vody a odvod a čištění odpadních vod. Tato stěžejní služba byla po celý rok poskytována bez jakéhokoliv omezení, což se daří díky průběžné a intenzivní péči o svěřenou infrastrukturu. Každý rok se snažíme zvyšovat kvalitu poskytovaných služeb nejen při provozování vodovodů a kanalizací, ale i zkvalitňováním zákaznických a ostatních služeb při administrativních úkonech (uzavírání smluv o dodávce vody, zavádění moderních způsobů odečtů, poskytování informací odběratelů, stavebníkům a ostatním provozovatelům inženýrské a dopravní infrastruktury).

Společnost v roce 2022 vyrobila z vlastních podzemních zdrojů 5,8 mil. m³ pitné vody. Díky systematické péči o vodní zdroje jsme spolehlivě zásobovali obyvatelstvo i ostatní odběratele kvalitní podzemní vodou bez nutnosti regulace dodávaného množství. Podařilo se dosáhnout nízkých ztrát vody ve vodovodní síti, a to ve výši 10,32 %. Za tímto výborným výsledkem stojí provozní operativita a rychlost při opravách poruch na vodovodních řadech a v neposlední řadě i množství provedených rekonstrukcí vodovodní sítě.

Na čistírnách odpadních vod bylo vyčištěno celkem více než 5,5 mil. m³, což významným způsobem přispívá ke zlepšování kvality vod v našich tocích. Podařilo se splnit veškeré zákonné vstupní limity pro vyčištěné vody.

Zásadní význam pro kvalitu poskytování služeb má nejen údržba, ale i obnova technického stavu vodohospodářských zařízení. Společnost vložila v roce 2022 do obnovy infrastrukturního majetku 138,7 mil. Kč.

Rok 2022 bude pamatován jako rok ukončení stavebních prací na páteční infrastruktuře naší společnosti, tedy na vodovodním přivaděči s názvem akce „POSÍLENÍ KAPACITY A ZABEZPEČENOSTI VÝCHODOČESKÉ VODÁRENSKÉ SOUSTAVY (VSVČ) NÁCHOD - HRADEC KRÁLOVÉ I. etapa. V rámci této stavby se podařilo vybudovat nový vodojem BRANKA III o objemu 5 000 m³. Tato stavba má nadregionální význam. Jednak zajišťuje dodávku pitné vody z Polické křídové pánve pro město Náchod, ale i město Nové Město nad Metují a všechny přilehlé obce. Navíc je tato stavba vzhledem k svému umístění a nadmořské výšce je schopna převádět dle potřeby přebytky této pitné vody i do oblastí Rychnova nad Kněžnou, Hradce Králové a Pardubic a Chrudimi. Zároveň při plánované rekonstrukci VSVČ v úseku Teplice nad Metují - Náchod bude významným pomocníkem při provádění vlastní výměny potrubí v jednotlivých úsecích staveb a při případných odstávkách průtoku pitné vody od „severu k jihu“. V srpnu roku 2022 byla zahájena II. etapa VSVČ, v rámci které dojde k vybudování nového vodovodního přivaděče od zdroje NV 12 v k.ú. Bezděkov nad Metují až do stávajícího VDJ Vysoká Srbská 1 500 m³. Součástí této II. etapy je rozšíření vodojemu o novou komoru o objemu 1 500 m³.

Probíhají projekční práce na dalších etapách VSVČ, tedy na III. etapě spočívající v rekonstrukci potrubí vodovodního přivaděče DN 500, 600 mm v úseku od vodojemu Teplice nad Metují 3 000 m³ až do Bukovice a na IV. etapě v úseku Bukovice – vodárenský zdroj NV 12 v Bezděkově nad Metují.

Na konci roku 2022 jsme podali žádost o vydání územního rozhodnutí (již podruhé) na V. etapu VSVČ, a to v úseku VDJ Vysoká Srbská – odbočení do VDJ Branka III.

V oblasti likvidace čistírenských kalů dochází rok od roku k rostoucímu tlaku legislativy na způsob likvidace. Do plánu investic loňského roku byla navržena akce s názvem „Energetické

využití čistírenských kalů na ČOV Náchod“, která by nám zajistila likvidaci kalů z provozu našich ČOV v souladu s platnou legislativou. Získali jsme stavební povolení i dotaci ze SFŽP. S ohledem na vývoj cen zemního plynu jsme po dlouhých diskuzích realizaci této akce odložili, a to i za cenu ztráty získané dotace. Aktivně však sledujeme vývoj legislativy v oblasti likvidace čistírenských kalů a průběžně pracujeme na koncepci vhodného řešení pro naši společnost.

I v roce 2022 společnost pokračovala ve výkupu vlastních akcií. Bylo vykoupeno celkem 2 947 kusů vlastních akcií za celkovou částku 3 477 600,- Kč. Společnost tak umožnila akcionářům, kteří již nadále nechtěli být ve stávající akcionářské struktuře, prodej svých akcií, které nejsou veřejně obchodovatelné, naší společnosti.

Vzhledem ke globálnímu růstu cen a změně myšlení spotřebitelů v oblasti hledání úspor došlo v loňském roce k podstatnému poklesu množství odebrané a vypuštěné vody. Tato skutečnost se negativně projevila v tržbách společnosti a následně k vytvořenému zisku před zdaněním oproti hospodářskému plánu společnosti. Bohužel tento trend se ani počátkem roku 2023 nezastavil a více se prohlubuje.

Nevím, jaké podmínky budou platit v roce 2023 a v letech následujících, chtěl bych pouze vyjádřit plnou důvěru představenstva ve schopnosti společnosti a jejich zaměstnanců pokračovat v našem úkolu, to je chránit zájmy všech našich akcionářů z veřejného i soukromého sektoru a nadále dosahovat spokojenosti našich zákazníků trvalým růstem kvality naší práce, přijatelnou cenovou politikou a komplexností našich služeb pro obyvatelstvo, podnikatelskou oblast a obce, dále zajistit bezproblémové kvalitní zásobování pitnou vodou a řádné odvádění a čištění odpadních vod.

Závěrem děkuji všem našim zaměstnancům, kteří každodenně zajišťovali bezproblémový chod naší společnosti.

Ing. Dušan Těr
předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
547 01 Náchod, Kladská 1521
DIČ CZ48172929

2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Sídlo: Kladská 1521, 547 01 Náchod
Identifikační číslo společnosti: 48172928
Právní forma: Akciová společnost

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 978.

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena Fondem národního majetku České republiky (dále jen „zakladatel“), jako jediným zakladatelem, na základě zakladatelské listiny učiněné formou notářského zápisu ze dne 28.9.1993. Společnost je založena na dobu neurčitou a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové dnem 1.11.1993. Materiály a dokumenty uváděné ve výroční zprávě jsou k nahlédnutí v sídle společnosti a ve sbírce listin rejstříkového soudu.

Předmětem podnikání společnosti je: Opravy silničních vozidel; Projektová činnost ve výstavbě; Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady; Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

AKCIE

Základní kapitál k 31.12.2022 754 071 tis. Kč

Počet vydaných akcií 754 071 kusů o nominální hodnotě 1 000,- Kč na akcii

Forma a podoba akcií Akcie v zaknihované podobě znějící na jméno o jmenovité hodnotě 1 000 Kč v počtu 534 905 ks akcií s omezenou převoditelností a 219 166 ks akcií s neomezenou převoditelností.

Akcie na jméno v zaknihované podobě s omezenou převoditelností, jakož i všechna práva s nimi spojená, jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Převody těchto akcií jsou možné pouze mezi stávajícími akcionáři. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné. Každý akcionář má právo hlasovat na valné hromadě tak, že každých 1 000 Kč jmenovité hodnoty akcií představuje jeden hlas. Akcionáři mají právo na podíl ze zisku a při zrušení společnosti s likvidací na podíl na likvidačním zůstatku. Stanovami je omezen výkon hlasovacího práva na 20% z celkového počtu hlasů.

Společnost v účetním období úplatně nabyla 2 947 ks vlastních akcií v nominální hodnotě 2 947 tis. Kč. Za kupní smlouvy uzavřené do konce roku 2021 s potvrzeným vypořádáním převodu akcií v lednu a únoru roku 2022 společnost jako protihodnotu za vlastní akcie poskytla prodávajícím částku ve výši 750 Kč za 1 ks vlastní akcie, celkem tedy částku 28 500 Kč za 38 ks vlastních akcií. Společnost nabyla vlastní akcie od paní Jany Vyšínové a Alexandry Chobotské. Společnost jako protihodnotu za vlastní akcie odkoupené od 1.7.2022 do 30.9.2022 poskytla prodávajícím částku ve výši 900 Kč za 1 ks vlastní akcie, celkem tedy částku 125 100 Kč za 139 ks vlastních akcií. V období uvedeném v předchozí větě nabyla

společnost vlastní akcie od pana Karla Vaňka. Společnost jako protihodnotu za vlastní akcie odkoupené od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 poskytla prodávajícím částku ve výši 1 200 Kč za 1 ks vlastní akcie, celkem tedy částku 3 324 tis. Kč za 2 770 ks vlastních akcií. V uvedeném období nabyla společnost akcie od těchto osob: Rudolf Padyšák, Jiří Lengál, Tomáš Hlavnička, Miroslav Borůvka, Hana Dubová, Martin Kudrna, Jiří Hubka, Patrik Drbohlav, Zbyněk Drbohlav, Zdeněk Zima, Zdeněk Lecnar, Václav Ježek. V průběhu účetního období společnost nezcizila žádné vlastní akcie.

Důvodem nabytí vlastních akcií bylo umožnit akcionářům, kteří vlastní akcie společnosti na jméno v zaknihované podobě, a kteří již nechťejí za stávající akcionářské struktury a strategických a investičních záměrů společnosti zůstat i nadále akcionáři, aby mohli své akcie, které nejsou veřejně obchodovatelné, společnosti prodat.

HODNOTA VLASTNÍHO KAPITÁLU		
Rok	2021	2022
Hodnota vlastního kapitálu v tis. Kč	1 315 830	1 318 168

VÝZNAMNÍ AKCIONÁŘI	Podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech
Město Náchod	28,63%
Město Nové Město nad Metují	23,50%
Město Hronov	7,29%
Město Broumov	5,28%
Město Teplice nad Metují	3,36%
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	3,32%
Město Meziměstí	2,40%

ÚDAJE O MAJETKOVÝCH ÚČASTECH

Společnost Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. nemá organizační složku podniku v zahraničí. Společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. nejsou známy žádné osoby, které ji ovládají nebo by ji mohly ovládat. Společnosti tak nevznikly právní důvody pro zpracování Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami ve smyslu ustanovení zákona. Společnost nemá žádné majetkové účasti na jiných osobách.

3 ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO

předseda	Ing. Dušan Tér
místopředseda	Jan Birke
člen	Město Broumov, zastoupené Kamilem Slezákem
člen	Petr Hable
člen	Petr Koleta

DOZORČÍ RADA

předseda	Ing. Josef Král
člen	Josef Bitnar
člen	Ing. Alexandra Chobotská

VEDENÍ SPOLEČNOSTI

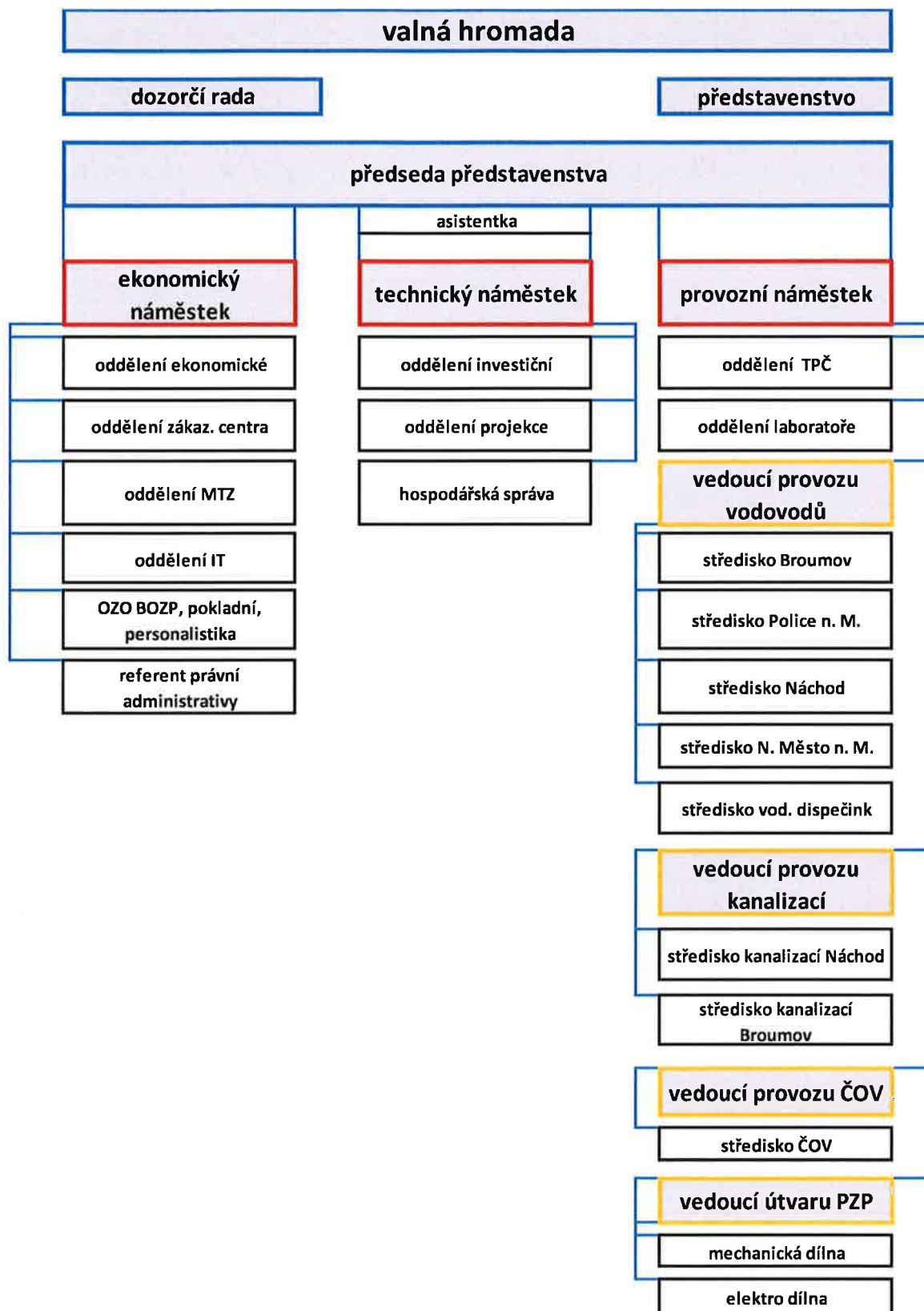
Ekonomická náměstkyně	Ing. Bc. Andrea Vojtišková
Technická náměstkyně	Ing. Alexandra Chobotská
Provozní náměstek	Ing. Jan Domáš



Opravený VDJ Lipí

4 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI A AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI PLATNÉ K 31. 12. 2022



5 ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Dne 29.6.2022 se uskutečnila valná hromada společnosti, která (mimo jiné) schválila roční účetní závěrku za rok 2021 a rozhodla o rozdělení zisku za rok 2021. Celý zisk společnosti byl po vyplacení dividend a naplnění fondů tvořených společností převeden do investičního fondu. V souladu s vnitřní směrnicí bylo proúčtováno čerpání investičního fondu o zařazené stavební investice. Investiční fond k 31.12.2022 vykazuje stav 0 Kč.

Představenstvo pracovalo v roce 2022 bez personálních změn. Uskutečnilo se devět řádných zasedání. O všech zasedáních byly pořízeny zápisy v souladu s požadavky zákona a stanov společnosti. Účast na zasedáních byla velmi dobrá a všechny absence byly řádně a včas omluveny.

Na svých zasedáních představenstvo řešilo zejména:

- Průběžné plnění plánu hospodaření, plánu investic, plánu oprav a plánu obnovy;
- Rozšiřování infrastruktury formou převedení investorství od měst a obcí v teritoriu působnosti společnosti;
- Rozšiřování infrastruktury formou financování od developerů;
- Ceny vodného a stočného;
- Přípravu důležitých investičních akcí a obnovu VHI;
- Majetkové záležitosti.

Celkové tržby společnosti dosáhly 273 mil. Kč. Podíl tržeb z hlavní činnosti za vodné a stočné představuje 89,91%, což je téměř 246 mil. Kč.

PROVOZNÍ VÝSLEDKY ROKU 2022 (v tis. Kč)	
výkony	273 126
náklady včetně odpisů	261 906
daň z příjmů a odložená daň	2 529
provozní výsledek hospodaření	12 338
výsledek hospodaření (po zdanění)	8 691

Společnost úspěšně realizovala plán investic. V tomto plánu byly stanoveny střednědobé a dlouhodobé priority v oblasti investiční výstavby, jedná se zejména o:

- Obnovu a technické zhodnocení vlastní infrastruktury;
- Rekonstrukce a rozšíření stávajících ČOV tak, aby čištění odpadních vod bylo v souladu s platnou legislativou;
- Trvale udržitelná provozuschopnost vodovodních a kanalizačních řadů a objektů;
- Zajištění spolupráce s našimi akcionáři – obcemi, při rozšiřování, budování nové vodohospodářské infrastruktury na jejich území;

Investiční výstavba v roce 2022 probíhala v souladu se schváleným plánem. Společnost zadává investiční akce v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a investovala v roce 2022 celkem 228 013 tis. Kč.

Rok 2022 byl stejně jako rok předchozí, co se týká celkového objemu proinvestovaných finančních prostředků, rokem nadprůměrným. Využití dotačních investičních zdrojů umožňuje

zrychlit a zefektivnit obnovu a rozvoj naší vodohospodářské infrastruktury a plnit plán financování obnovy vodovodů a kanalizací. Díky dotacím poskytovaným z MZe a OPŽP byla zahájena II. etapa investiční akce rekonstrukce Východočeské vodárenské soustavy Východní Čechy, dokončena a uvedena do provozu I. etapa investiční akce rekonstrukce Východočeské vodárenské soustavy Východní Čechy a dokončena a uvedena do provozu investiční akce splašková kanalizace na Jizbici, v místní části města Náchod. Z vlastních zdrojů pak byly financovány např. stavební úpravy vodovodu ve Žďáru nad Metují, stavební úpravy vodovodních řadů v Broumově, Masarykově ulici, vložkování kanalizace v Broumově, Dřevařské ulici, a další menší akce podle schváleného plánu investic. Od měst a obcí byly čerpány půjčky ve výši 10 828 tis. Kč.



Základová deska nového VDJ Branka III.

5.1 SPRÁVA MAJETKU A PRONÁJEM VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY

5. 1. 1. VODOVODY

ZÁKLADNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ A MAJETKOVÉ ÚDAJE

VODOVODY	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ
počet obyvatel zásobených vodou	osoba	71 654
délka vodovodních řadů	km	829
počet vodovodních přípojek	kus	21 134
kapacita vodovodních zdrojů	l/s	288
voda vyrobená	tis. m ³	5 782
voda převzatá	tis. m ³	95
voda předaná	tis. m ³	1 621
voda fakturovaná	tis. m ³	3 427
ztráty v trubní síti	tis. m ³	599
ztráty v trubní síti	%	10,52
počet poruch	kus	138

specifická spotřeba celkem	l/os/den	131,03
specifická spotřeba domácnosti	l/os/den	91,34
cena vodného bez DPH	Kč/m ³	40,00

KVALITA A MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY

Kvalita pitné vody byla sledována v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění vyhlášek č. 187/2005 Sb., č. 293/2006 Sb. a č. 83/2014 Sb.

Distribuční síť byla kontrolována v průběhu roku 2022 jak po trase (vodojemy, přivaděče), tak u spotřebitelů. Z více než 565 analýz provedených na zdrojích a v distribučních sítích jich bylo 100 % vyhovujících.

Ztráty vody v trubicí síti se podařilo udržet na nízkých hodnotách ve výši 10,52 %, což představovalo 1 016 m³/rok na km sítě. Ztrátám je stále věnována maximální pozornost, na jejich výši jsou motivováni všichni vedoucí pracovníci provozu vodovodů. Nadále se naše společnost z hlediska ztrát řadí k lepším provozovatelům vodovodní sítě v České republice.



Nově zrekonstruované provozní středisko v Novém Městě nad Metují.

5. 1. 1. KANALIZACE

ZÁKLADNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ A MAJETKOVÉ ÚDAJE

KANALIZACE	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ
počet obyvatel napojených na kanalizaci	osoba	52 623
délka kanalizační sítě	km	287
počet kanalizačních přípojek	kus	9 796
počet ČOV	kus	8
kapacita ČOV	m ³ /den	26 349
množství fakturovaných odpadních vod	tis. m ³	2 898
množství odpadních vod čištěných	tis. m ³	6 115
cena stočného bez DPH	Kč/m ³	40,70

Čištění odpadních vod probíhalo v roce 2022 bez zásadních problémů.

MNOŽSTVÍ VYČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD v m ³ ZA ROK 2022	
ČOV BROMOV	1 095 701
ČOV NÁCHOD	3 856 299
ČOV MEZIMĚSTÍ	113 997
ČOV TEPLICE NAD METUJÍ	258 520
ČOV NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ	715 297
ČOV NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ – ul. Českých bratří	15 141
ČOV KRAMOLNA	60 628
ČOV STUDNICE	21 478
ČOV STŘEMSKÉ PODHRADÍ – v roce 2022 zrušena	0
CELKEM	6 554 799

V roce 2022 společnost provozovala veřejnou kanalizaci v obcích Žďár nad Metují, Studnice, Nové Město – Vrchoviny, Hejtmánkovice, Hronov – Velký Dřevíč, Jetřichov, Velké Poříčí – U Atasu, Náchod - Běloves. Na kanalizační síti se prováděly plánované prohlídky průmyslovou kamerou a čištění kanalizace tlakovými vozy. Stavebními úpravami na kanalizační síti se postupně dosahuje odstraňování nátok balastních a povrchových vod, čímž se snižují náklady na čištění odpadních vod.



ČOV Náchod.

6 INVESTIČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 2022

ROZHODUJÍCÍ UKAZATELE (v tis. Kč)		
Investice celkem		228 013
- z toho	Stavební investice vodovody	191 236
	Stavební investice kanalizace a ČOV	26 738
	Stavební investice technické a projekty	3 243
	Strojní investice	2 467
	Ostatní investice	4 329
Zdroje celkem		228 013
Z toho:	Vlastní zdroje	69 413
	Dotace	71 227
	Půjčky	10 828
	Úvěr	76 545



Opravený VDJ Vysoká Srbská.

ROZHODUJÍCÍ STAVBY ROKU 2022 (v tis. Kč)

Stavba	Typ investice	Náklady	Poznámka
Hronov, Velké Poříčí – SÚ vodovodu v silnici III/303	obnova vodovodu	4 312	dokončeno
Broumov – vodovodní řady ul. Masarykova	obnova vodovodu	8 480	dokončeno
Hoříčky – SÚ vodovodu Nový Dvůr	obnova vodovodu	3 276	dokončeno
Náchod - SÚ vodovodu od čp.115 po čp.71 Kramolna	obnova vodovodu	3 720	dokončeno
Broumov – vložkování kanalizace ul.Dřevařská – I.etapa	obnova kanalizace	5 830	dokončeno
Náchod, Jizbice – splašková kanalizace – II.etapa	rozšíření kanalizace	13 362	dokončeno

NEJVÝZNAMNĚJŠÍ OBNOVUJÍCÍ OPRAVY NA VHI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2022 (v tis. Kč)

Stavba	Typ opravy	Náklady	Poznámka
Bezděkov nad Metují – oprava vodovodu od čp.38 po čp.41	obnovující oprava	1 505	dokončeno
Teplice nad Metují- oprava přivaděče od šachty „P“ směr Bohdašín	obnovující oprava	5 621	dokončeno
Nové Město nad Metují – vložkování kanalizace ulice Na Kopci	obnovující oprava	3 994	dokončeno

OBNOVUJÍCÍ OPRAVY NA VHI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2022 (v tis. Kč)

Vlastní	14 967
Dodavatelské	24 617



Oprava vodovodu – NAŠE NEVÝHODA - JSME HLOUBĚJI. OSTATNÍ NERESPEKTUJÍ OCHRANNÁ PÁSMA.

7 ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU V ROCE 2022

Výsledky činnosti společnosti za rok 2022 jsou uvedeny v Účetní závěrce za rok 2022 a v předkládané Výroční zprávě. Představenstvo vyhodnotilo stanovené úkoly podnikatelského záměru na rok 2022, které byly schváleny valnou hromadou dne 29. 6. 2022, následovně:

- Vytvořit zisk před zdaněním cca 19 mil. Kč – **nesplněno**. Důvodem nesplnění je nenaplnění plánu tržeb z hlavní hospodářské činnosti ve výši cca 6 mil. Kč proti plánu.
- Splnit plán stavebních investic ve výši cca 319 mil. Kč včetně investičních akcí hrazených z dotací a půjček – **nesplněno**. V průběhu roku bylo rozhodnuto o nerealizaci stavby „Energetické využití čistírenských kalů z ČOV Náchod“ ve výši 86 mil. Kč.
- Dodržet ztráty vody z trubní sítě do výše 1 200 m³/rok/km – **splněno**. Společnost vykázala hodnotu ztrát ve výši 1 016 m³/rok/km.
- Zahájit stavbu „Rekonstrukce VSVČ II. etapa“ – **splněno**. Stavba byla zahájena v 08/2022 a rozestavěnost k termínu ukončení, kolaudaci stavby s nabytím právní moci na 06/2024.
- Dokončit stavbu „Rekonstrukce VSVČ – I. etapa“ – **splněno**. Stavba byla dokončena k 4.12.2022 a jednotlivé objekty byly zkolaudovány ke konci roku 2022.
- Zahájit stavbu „Energetické využití čistírenských kalů z ČOV Náchod“ – **nesplněno**. S ohledem na vývoj cen komodit zemního plynu a elektrické energie bylo rozhodnuto o ukončení prací na tomto projektu i za cenu ztráty schválené dotace.
- Zajistit stavební povolení k Rekonstrukci ČS Lipí + nový vodojem - **nesplněno**. Až v 09/2022 se podařila uzavřít kupní smlouva s majiteli potřebného pozemku a následně v 11/2022 byl pozemek v katastru nemovitostí zapsán do našeho vlastnictví.



Výstavba nového vodovodního přivaděče u VDJ Vysokov.

8 ZÁMĚRY SPOLEČNOSTI NA ROK 2023

Hlavním záměrem společnosti je splnit nejen cíle ekonomické, ale i cíle provozně technologické.

- Vytvořit zisk před zdaněním cca 21 mil. Kč. Nelze však vyloučit ani výraznější změny v hospodaření společnosti, a to pro nepředvídatelnost celosvětových událostí a s tím spojené případné dopady do provozu a ekonomiky společnosti.
- Dodržet ztráty vody z trubní sítě do výše 1 200 m³/rok/km.
- Zajistit stavbu „Rekonstrukce VSVČ III. etapa“ do fáze uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem stavby.
- Realizovat rekonstrukci ČS Lipí + nový vodojem.
- Realizovat rekonstrukci ČS Chvalkovice + nový vodojem.
- Realizovat úpravy tlakového pásma s VDJ Spořilov v Broumově.
- Zahájit realizaci energetických úspor na objektu Kladská 1521 v Náchodě.
- Zajistit realizační dokumentaci včetně položkového rozpočtu na akci „Rekonstrukce VSVČ – IV. etapa“



Rekonstrukce vodojemu Heřmánkovice.

9 NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2022

ÚČETNÍ ZISK	11 220 497,93 Kč
ODLOŽENÁ DAŇ A ÚHRADA DANĚ Z PŘÍJMŮ	2 529 084,00 Kč
ČISTÝ ZISK K ROZDĚLENÍ	8 691 413,93 Kč
ROZDĚLENÍ:	
- sociální fond dle Stanov – 1,5 % ze mzdových nákladů	1 070 815,00 Kč
- fond odměn dle Stanov – 5 % z čistého zisku	434 570,00 Kč
- vyplacené dividendy	754 071,00 Kč
- přiděl do investičního fondu	6 431 957,93 Kč



Rekonstrukce vrtu Petrovičky.

10 OBLAST ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

V oblasti životního prostředí firma disponuje platnými povoleními pro odběr pitné vody, pro vypouštění vyčištěných odpadních vod a povoleními podle zákona o ochraně ovzduší. Legislativní hlášení jsou plněna prostřednictvím systému ISPOP. V roce 2022 nebyla za životní prostředí vyměřena žádná pokuta.

Společnost dodržuje zákonná ustanovení v oblasti pracovně právních vztahů. Průměrný přepočtený stav zaměstnanců byl ve sledovaném období 142,30 osob a proti roku 2021 došlo k navýšení o 1,9 zaměstnance. Ve společnosti se dlouhodobě nemění počet pracovníků a je stále vykazována téměř nulová fluktuace. Vyplacené mzdové prostředky včetně fondu odměn činily za rok 2022 částku 70 814 tis. Kč a průměrná měsíční mzda dosáhla výše 41 108 Kč. Mzdové náklady byly navýšeny v souladu s uzavřenou kolektivní smlouvou.



Rekonstrukce vodojemu Heřmánkovice.

11 ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

V roce 2022 se dozorčí rada zabývala úkony v souladu se svou zákonnou kompetencí a platných Stanov akciové společnosti. Činnost tříčlenné dozorčí rady probíhala ve všech oblastech v úzké součinnosti s představenstvem a vedením akciové společnosti.

Dozorčí rada se v roce 2022 sešla celkem pětkrát, všechna zasedání byla společná s představenstvem společnosti.

Na svých pravidelných zasedáních se seznamovala s plněním plánu, dosahovanými výsledky v jednotlivých oblastech činností, obchodní politikou i s cenami. Veškeré podklady a informace byly dozorčí radě předkládány včas a v požadované kvalitě.

Členové dozorčí rady byli bezprostředně informováni o jednáních a rozhodnutích představenstva společnosti a vedení společnosti. Podrobně se zabývali analýzou hospodaření společnosti, plněním rozpočtu, přípravou a realizací investičních akcí a rozvojových projektů. Velká pozornost byla věnována výkupu vlastních akcií.

V uplynulém období se nevyskytla žádná mimořádná událost. Usnesení valné hromady jsou plněna. Stanovy akciové společnosti a právní předpisy jsou společností dodržovány.

Dozorčí rada se podrobně seznámila se zprávou nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2022. Kladně hodnotí vyjádření, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. k 31.12.2022 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy. Se stanoviskem auditora vyjádřila dozorčí rada shodu.

Dozorčí rada na základě svých zjištění vyslovuje souhlas s účetní závěrkou za rok 2022 a konstatuje, že v ní neshledala žádné nedostatky. Návrh na rozdělení zisku je v souladu s platnými stanovami společnosti a reflektuje ustanovení stanov čl. 10 věta první „Společnost zřizuje tyto fondy, které se doplňují ze zisku takto: fond sociální - roční příděl 1,5 % (jedna celá pět desetin procenta) mzdových nákladů příslušného roku; fond odměn - roční příděl 5 % (slovy pět procent) z čistého zisku a fond investic – který bude tvořen ročním přídělem v objemu finančních prostředků schváleného valnou hromadou.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě na základě svých závěrů přijetí návrhu na rozdělení zisku a schválení hospodaření akciové společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. v kalendářním roce 2022 bez výhrad.

Josef Bitnar
předseda dozorčí rady

12 ZPRÁVA AUDITORA

12.1 AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

12.2 AUDIT VÝROČNÍ ZPRÁVY

13 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2022

13.1 VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

13.2 ROZVAHA

13.3 PŘÍLOHA VČETNĚ CASH FLOW





Auditorská společnost č. opr. 567

ÚČTY spol. s r.o., se sídlem Patrného 193, 551 01 Jaroměř,

Tel.: 491 815 469, 607 783 789

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO

AUDITORA

**o ověření účetní závěrky
o ověření ostatních informací
(tj. ověření výroční zprávy)**

**společnosti
Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
se sídlem Kladská 1521, 547 01 Náchod
IČ: 481 72 928**

za účetní období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Přílohy: Ověřená rozvaha
Ověřený výkaz zisku a ztrát
Ověřená příloha k účetní závěrce
Ověřený přehled o peněžních tocích
Ověřený přehled o změnách vlastního kapitálu
Ověřená výroční zpráva

V Jaroměři dne: 24.3.2023

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři a vedení společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky, seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup

vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální)

nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.


Ing. Jakub Kohout
auditor odpovědný za audit
evidenční číslo 2482



V Jaroměři dne: 24.3.2023

Ověření provedla auditorská společnost
ÚČTY spol. s r.o.,

Patrného 193, 551 01 Jaroměř,

zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR č. oprávnění 567.

Převzal dne:


vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
547 01 Náchod, Kladská 1281
DIČ CZ45172928 ①

ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

IČ
48 17 29 28

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
Kladská 1521
Náchod
54701

označ a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	2 924 993	-1 282 087	1 642 906	1 608 467
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	2 786 858	-1 281 382	1 505 476	1 478 364
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	004	11 148	-10 880	268	551
2.	Ocenitelná práva	006	6 088	-5 971	117	113
2.1.	Software	007	6 088	-5 971	117	113
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	4 963	-4 909	54	125
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	97		97	313
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	97		97	313
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014	2 775 710	-1 270 502	1 505 208	1 477 813
1.	Pozemky a stavby	015	2 384 855	-1 088 636	1 296 219	1 259 315
1.1.	Pozemky	016	13 216		13 216	12 431
1.2.	Stavby	017	2 371 639	-1 088 636	1 283 003	1 246 884
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	240 476	-181 297	59 179	67 451
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	569	-569		5
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	569	-569		5
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	149 810		149 810	151 042
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	139		139	239
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	149 671		149 671	150 803
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	137 485	-705	136 780	129 032
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	038	6 043		6 043	4 102
1.	Materiál	039	6 043		6 043	4 102
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	046	80 274	-705	79 569	75 262
1.	Dlouhodobé pohledávky	047	1 460		1 460	1 363
1.5.	Pohledávky - ostatní	052	1 460		1 460	1 363
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	5		5	5
5.4.	Jiné pohledávky	056	1 455		1 455	1 358
2.	Krátkodobé pohledávky	057	78 814	-705	78 109	73 899
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	16 136	-705	15 431	14 511
2.4.	Pohledávky - ostatní	061	62 678		62 678	59 388
4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	148		148	
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 422		1 422	1 488
4.5.	Dohadné účty aktivní	066	59 852		59 852	57 590
4.6.	Jiné pohledávky	067	1 256		1 256	310
C.IV.	Peněžní prostředky	075	51 168		51 168	49 668
1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	120		120	154



2.	Peněžní prostředky na účtech	077	51 048		51 048	49 514
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	078	650		650	1 071
1.	Náklady příštích období	079	644		644	707
3.	Příjmy příštích období	081	6		6	364



označ a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	082	1 642 906	1 608 467
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.V.I.)	083	1 318 168	1 315 830
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	084	736 442	739 859
1.	Základní kapitál	085	754 071	754 071
2.	Vlastní podíly (-)	086	-17 629	-14 212
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	088	572 797	551 650
1.	Ážio	089	37 701	37 701
2.	Kapitálové fondy	090	535 096	513 949
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	535 096	513 949
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	096	238	213
2.	Statutární a ostatní fondy	098	238	213
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	8 691	24 108
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	104	322 459	290 372
C.	Závazky (C.I. + C.II. + C.III.)	110	322 459	290 372
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	111	215 562	143 566
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	78 446	12 035
7.	Závazky - podstatný vliv	120	7 547	2 380
8.	Odložený daňový závazek	121	114 224	111 695
9.	Závazky - ostatní	122	15 345	17 456
9.3.	Jiné závazky	125	15 345	17 456
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	126	106 897	146 806
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	9 716	1 300
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	32 789	29 035
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	27 107	9 446
7.	Závazky - podstatný vliv	135	2 559	2 064
8.	Závazky ostatní	136	34 726	104 961
8.1.	Závazky ke společníkům	137	28	13
8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	5 109	5 015
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 785	2 737
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	3 510	74 130
8.6.	Dohadné účty pasivní	142	4 924	4 211
8.7.	Jiné závazky	143	18 370	18 855
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	147	2 279	2 265
1.	Výdaje příštích období	148	246	156
2.	Výnosy příštích období	149	2 033	2 109



Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
06.03.23		Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. 547 01 Náchod, Klavská 1521 DIČ CZ48172928



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Kladská 1521

Náchod

54701

IČ
48 17 29 28

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné úč. období 1	Min.úč. období 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	262 812	256 196
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	90 331	74 093
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	46 629	40 259
3.	Služby	06	43 702	33 834
C.	Aktivace (-)	08	-7 126	-5 102
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	99 623	93 078
1.	Mzdové náklady	10	71 388	66 750
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	28 235	26 328
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	24 577	22 701
2.2.	Ostatní náklady	13	3 658	3 627
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	54 018	52 934
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	53 998	52 844
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	53 998	52 844
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	20	90
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	9 729	8 971
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 393	1 097
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	7 564	6 691
3.	Jiné provozní výnosy	23	772	1 183
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	23 357	21 924
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 114	23
2.	Prodaný materiál	26	6 656	5 808
3.	Daně a poplatky	27	116	438
5.	Jiné provozní náklady	29	15 471	15 655
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	12 338	28 240
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	585	51
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	585	51
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	1 234	188
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 234	188
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		2 689
K.	Ostatní finanční náklady	47	469	579
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 118	1 973
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	11 220	30 213
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	2 529	6 105
1.	Daň z příjmů splatná	51		399
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	2 529	5 706
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	8 691	24 108
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	8 691	24 108
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. + VIII. + IX. + X. + XI. + XII. - L. - L.2.	56	273 126	267 907



Právní forma účetní jednotky :	a.s.
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Provoz vodovodů a kanalizací

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	
06.03.23	Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. 547 01 Náchod, Kladská 1521 DIČ CZ48179929 	





Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Kladská 1521
547 01 Náchod

Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2022

OBSAH

1.	POPIS SPOLEČNOSTI	4
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	4
3.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	4
a)	Dlouhodobý nehmotný majetek	4
b)	Dlouhodobý hmotný majetek	4
c)	Finanční majetek	5
d)	Peněžní prostředky	6
e)	Zásoby	6
f)	Pohledávky	6
g)	Deriváty	6
h)	Vlastní kapitál	7
i)	Cizí zdroje	7
j)	Leasing	7
k)	Devizové operace	7
l)	Použití odhadů	7
m)	Účtování výnosů a nákladů	7
n)	Daň z příjmů	7
o)	Dotace / Investiční pobídky	7
p)	Emisní povolenky	8
q)	Následné události	8
r)	Vzájemná zúčtování	8
s)	Změny účetních metod	8
t)	Odchylna od účetních metod	8
u)	Oprava chyb minulých let	8
4.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	8
a)	Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	8
b)	Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	9
c)	Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	10
5.	ZÁSoby	12
6.	POHLEDÁVKY	12
7.	OPRAVNÉ POLOŽKY	12
8.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	12
9.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	12
10.	VLASTNÍ KAPITÁL	12
11.	REZERVY	13
12.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	14
13.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	15
14.	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	15
15.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	15
16.	DERIVÁTY	15
17.	DAŇ Z PŘÍJMU	15

18. LEASING	16
19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	16
20. VÝNOSY	16
21. OSOBNÍ NÁKLADY	16
22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	17
23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ	17
24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	17
25. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ	18
26. SOUHRNNÁ VYKÁZÁNÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ	18
27. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	18
28. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	18
29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (viz. výkaz)	18
30. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	18

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále jen „společnost“) je *akciová společnost*, která sídlí na adrese Kladská 1521, 547 01 Náchod, Česká republika, identifikační číslo 48172928. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou 967, oddíl B, dne 1. listopadu 1993.

Hlavním předmětem její činnosti je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zahrnující provozování vodovodů a kanalizací
- opravy silničních vozidel
- projektová činnost
- silniční motorová doprava nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní doprava provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určena k přepravě zvířat nebo věcí
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- podnikání v oblasti s nebezpečnými odpady
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2022 a 2021 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 a 2021 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek si společnost sama nevyrábí.

Dlouhodobý nehmotný majetek v roce 2022 a 2021 je odepisován do nákladů následovně:

Druh majetku	roční odpisová sazba	Počet let odpisování
Software s pořizovací hodnotou nad 60.000,- Kč	36 měsíců	3
TZ softwaru	18 měsíců	1,5
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s cenou vyšší než 60.000,- Kč	72 měsíců	6
TZ ostatního dlouhodobého majetku	36 měsíců	3
Software s pořizovací hodnotou vyšší než 15.000,- Kč a nižší než 60.000,- Kč	50,00%	2
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s cenou vyšší než 15.000,- Kč a nižší než 60.000,- Kč	50,00%	2
Software s pořizovací hodnotou do 15.000- Kč	100 % při pořízení	
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s cenou do 15.000,- Kč	100 % při pořízení	

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady a část správních nákladů. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek v roce 2022 a 2021 se odepisuje do nákladů následovně:

Dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 80.001,- Kč je odpisován dle zařazení do odpisových skupin dle zákona č. 586/92 Sb. o dani z příjmu.

Druh majetku	roční odpisová sazba v %	Počet let odpisování
Opisová skupina 1	14,2	7
Opisová skupina 2	8,5	11,76
Opisová skupina 3	6	16,66
Opisová skupina 4	2,15	46,51
Opisová skupina 5	2	50
Opisová skupina 6	2	50

Drobný dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou od 5.001,- do 80.000,- Kč

Druh majetku	roční odpisová sazba v %	Počet let odpisování
Veškerý výše uvedený majetek	50	2

Všechny výše uvedené movité věci s dobou možného použití delší než jeden rok, ale nepřesahující hranici předepsanou zákonem o daních z příjmů pro hmotný majetek, jsou účtovány při pořízení na účet 042 041 a při zařazení do užívání na účet 022 100 Drobný dlouhodobý majetek.

- umělecká díla, sbírky, movité kulturní památky, předměty kulturní hodnoty a z drahých kovů, které jsou vždy dlouhodobým hmotným majetkem, bez ohledu na jejich pořizovací cenu a dobu použitelnosti,
- movité věci, pevně zabudované do stavby jako součást spotřeby přímého materiálu, mohou být účtovány při pořízení do nákladů na investiční akci.
- Předměty, o nichž pracovník určený tabulkou odpovědností Směrnicí č. 6. rozhodl, že budou zařazeny do postupně odpisovaného dlouhodobého hmotného majetku; ty budou účtovány do dlouhodobého majetku, třída 0,

Dlouhodobý hmotný majetek s cenou pořízení od 2.001,- Kč do 5.000,- Kč se odepisuje 100% do nákladů a je evidován v podrozvahové evidenci

Tyto předměty jsou nákladů účtovány při jejich pořízení na účet 501 500.

Dlouhodobý hmotný majetek s cenou pořízení do 2.000,- Kč je odpisován 100% do nákladů bez další evidence.

Výjimky jsou u následujících předmětů:

1. Pracovní a ochranné pomůcky, pracovní oděvy jsou účtovány do nákladů bez ohledu na výši pořizovací ceny a jejich evidence je vedena na osobních kartách zaměstnanců na střediscích.

Předměty evidované dle osob, kterým byly svěřeny do užívání, byly podrobeny v průběhu roku kontrole. Kontrola se provádí nejméně 1x za rok.

2. Vodoměry do hodnoty 80.000,- Kč jsou účtovány do spotřeby při pořízení a vedeny v podrozvahové evidenci. Evidence je v programovém vybavení QI od firmy-QI GROUP a.s.

Z odpisování jsou vyloučeny pozemky, umělecká díla a předměty pořízené ze sociálního fondu.

Výše uvedené doby byly stanoveny na základě zjištěné průměrné doby používání předmětů uvedené skupiny, přičemž není předpokládáno, že použitelnost hmotného majetku je prodlužována potřebnými opravami. To neplatí u staveb, u kterých stanovená doba používání vychází z doby, po kterou je předpokládáno účelné udržování stavby v provozuschopném stavu bez zásadního technického zhodnocení.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu 413 ostatní kapitálové fondy. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku se stanovuje na základě znaleckých posudků.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu měst a obcí. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na finančním trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo do výnosů.
- Realizovatelné cenné papíry (kromě dluhopisů s pevně stanoveným úrokem) a podíly představující minoritní účast reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují *pořizovací cenou / ekvivalencí*, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Cenné papíry držené do splatnosti se přeceňují o rozdíl mezi pořizovací cenou bez kuponu a jmenovitou hodnotou. Tento rozdíl se rozlišuje dle věcné a časové souvislosti do nákladů nebo výnosů.

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody průměrných cen výpočtem váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

V položce jiné pohledávky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou

klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu. Podle stanov společnost vytváří dále následující fondy:

Podle stanov společnost vytváří dále následující fondy:

Sociální fond

Fond odměn

Investiční fond

i) Cizí zdroje

Společnost nevytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

j) Leasing

Společnost nevyužívá leasing.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

U fakturace z hlavní činnosti týkající se vodného a stočného se postupuje tak, že za den uskutečnění dodávky (datum uskutečnění zdanitelného plnění) se považuje den odečtu z měřícího zařízení, příp. den zjištění skutečné spotřeby (viz novela zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění). Měsíčně se do výnosů účtují dohadné položky k odběrům, které se zjistí jako průměrná denní spotřeba za poslední dva roky násobená počtem dnů od posledního odběru a dále vynásobená cenou za vodné a stočné. Od roku 2018 se využívá programové zpřesnění propočtu výpočtu dohadných položek vodného a stočného.

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace / Investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého

majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

p) Emisní povolenky

O emisních povolenkách společnost doposud neúčtovala.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

r) Vzájemná zúčtování

Společnost nevykazuje případy významných účetních operací týkajících se vzájemných zúčtování.

s) Změny účetních metod

V roce 2021 a 2022 nedošlo ke změně účetní metody.

t) Odchylna od účetních metod

V roce 2021 a v roce 2022 nedošlo k odchylce od účetních metod.

u) Oprava chyb minulých let

V roce 2022 nebylo účtováno o opravách minulých let.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
Software	5 972	116	0	0	6 088
Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 963	0	0	0	4 963
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	313	-100	116	0	97
Celkem 2022	11 248	16	116	0	11 148
Celkem 2021	10 707	621	81	0	11 248

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0	0
Software	5 859	112	0	0	0	5 971	0	117
Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 838	71	0	0	0	4 909	0	54
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2022	10 697	183	0	0	0	10 880	0	171
Celkem 2021	10 217	480	0	0	0	10 697	0	237

Ocenitelná práva, patenty, licence apod. jsou odpisovány po dobu životnosti, která je stanovena v souladu s příslušnou smlouvou.

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2022 v pořizovacích cenách 0 tis. Kč (k 31. 12. 2021 0 tis. Kč).

Společnost neupravovala ocenění nehmotného dlouhodobého majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky účtované na vrub nákladů.

V roce 2022 ani v roce 2021 společnost nezískala bezúplatně dlouhodobý nehmotný majetek.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	12 431	795	11	0	13 215
Stavby	2 293 752	79 565	1 678		2 371 639
Hmotné movité věci	241 230	3 221	3 976	0	240 475
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	569	0	0	0	569
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	239	10	0	110	139
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	150 803	82 423	0	83 555	149 671
Celkem 2022	2 699 024	166 014	5 665	83 665	2 775 708
Celkem 2021	2 558 772	222 402	10 754	71 396	2 699 024

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	13 215
Stavby	1 046 868	43 446	0	1 678	0	1 088 636	0	1 283 003
Hmotné movité věci	173 779	11 494		3 976	0	181 297	0	59 178
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	564	5	0	0	0	569	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	139
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	149 670
Celkem 2022	1 221 211	54 945	0	5 654	0	1 270 502	0	1 505 205
Celkem 2021	1 179 432	52 510	0	10 731	0	1 221 211	0	1 477 813

K 31.12.2022 byla souhrnná výše hmotného majetku uvedena v rozvaze v pořizovacích cenách 2 775 708 tis. Kč (k 31.12.2021 ve výši 2 699 024 tis. Kč).

V roce 2022 společnost nezískala bezúplatně žádný dlouhodobý hmotný majetek. (v roce 2021 rovněž 0 tis. Kč).

Společnost se v roce 2020 stala vlastníkem nemovité věci – stavby charakteru budovy bez čp/če se způsobem využití technická vybavenost, stojící na pozemku p.č. st. 223 v katastrálním území Dolní Teplice, a to na základě Rozsudku Okresního soudu v Náchodě. Původně evidovaný vlastník je zadlužený, věci evidované v jeho vlastnictví, mj. i předmětná budova, jsou zatíženy různými zástavními právy a zákazy zcizení a zatížení. K 31.12.2021 společnost eviduje u výše uvedené budovy zástavní právo smluvní a zákaz zcizení a zatížení

ve prospěch společnosti Business Money, a.s. Společnost v zastoupení advokátní kanceláře řeší výmaz citovaného zástavního práva a zákaz zcizení a zatížení. V roce 2021 společnost jako žalobce podala v zastoupení advokátní kanceláře žalobu o určení neexistence zástavních práv. Rozsudkem OS v Náchodě byla dne 21.9.2021 žaloba zamítnuta. Rozsudek je v právní moci a je vykonatelný. V současné době se vyčkáva na jednání původního vlastníka předmětné budovy se společností Business Money, a.s., který se má údajně dohodnout a zajistit výmaz předmětného zástavního práva. K takovéto dohodě dosud nedošlo.

V roce 2022 byla společnosti poskytnuta dotace:

- na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (investiční akce Kanalizace Jizbice – II. etapa) od Ministerstva životního prostředí v rámci programu OPŽP ve výši 8 370 tis. Kč a
- na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (investiční akce Rekonstrukce a zkapacitnění VSVČ I. etapa) od Ministerstva zemědělství ve výši 60 957 tis. Kč a
- na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (investiční akce Dobudování splaškové kanalizace Broumov Benešov) od Ministerstva životního prostředí v rámci programu OPŽP ve výši 56 tis. Kč.
- na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (investiční akce Splašková kanalizace + ČS Na Horním Konci, Náchod) od města Náchod ve výši 3 025 tis. Kč)

Evidovaná věcná břemena k 31.12.2022 účet 029000:

1. Kanalizační řad v Kolářově Dole na k.ú. Náchod, jedná se o 12 šachet, které jsou společné jak pro splaškovou, tak dešťovou vodu a dešťová kanalizace je v majetku města Náchod. VB zahrnuje právo provozování a přístupu k šachtám. Platnost od 28. 7. 2012. Hodnota VB 337 000,00 Kč. Evidenční číslo 040-048.
2. Vodovod Bosna na k.ú. Hronov, jedná se o provoz a práva vstupu k tomuto vodovodu. VB vůči městu Hronov. Platnost od 13. 12. 2011. Cena VB 77 000,00 Kč. Evidenční číslo 040-047.
3. Odlehčení kanalizace a vodovodu na k.ú. Staré Město n. Metují, Malé Poříčí, Běloves, Náchod a Dolní Teplice vůči Povodí Labe na vstup za účelem oprav. Platnost od 31. 5. 2015. Hodnota VB 87 121,00 Kč. Evidenční číslo 040-057.
4. Uložení splaškové kanalizace s městem Náchod v k.ú. Bražec na vstup za účelem oprav. Platnost od 31. 5. 2016. Hodnota VB 67 800,00 tis. Kč. Evidenční číslo 040-061.

Celková hodnota VB k 31.12.2022 byla v PC 568 921,00 Kč a v ZC 0,00 Kč.

Společnost zahrnula k 31.12.2022 do ocenění dlouhodobého hmotného majetku úroky ve výši 356 365,96 Kč (k 31.12.2021 ve výši 47 115,46 Kč).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Společnost k 31.12.2022 nevlastní dlouhodobý finanční majetek.

Účetní jednotky s podstatným vlivem k 31.12.2022 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	Město Náchod	Město Nové Město nad Metují
Sídlo společnosti	Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod	Husovo náměstí 121 549 01 Nové Město
Podíl v %	28,63	23,50
Cena pořízení podílu	215 926	177 209
Nominální hodnota podílu tis. Kč	215 926	177 209
Vyplacené dividendy ze zisku r. 2021 v Kč	215 926	177 209

U účetních jednotek s podstatným vlivem nedošlo v roce 2022 ke změně podílu akcií. Hodnota podílů a ceny pořízení se proti roku 2021 nemění.

Zápůjčky k osobám s podstatným vlivem a ostatní k 31. 12. (v tis. Kč):

Osoba	Termíny/Podmínky	2022	2021
Město Náchod	Prodloužení vodovodu – Lipí z 14. 9. 2017 splatná 30.4.2022	0	31
Město Náchod	Prodloužení vodovodu Pod Smrkem z 14.9.2017 splatná 30.4.2022	0	33

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Město Náchod	Kanalizace a přeložení vodovodu ul. U Kočovny z 13.9.2017 splatná 30.4.2022	0	213
Město Nové Město nad Metují	Kanalizace Vrchoviny pro čp. 123 z 7.3.2018 splatná 30.4.2023	254	508
Město Nové Město nad Metují	Splašková kanalizace ul. Železova louka z 22.6.2018, splatná 31.8.2023	462	924
Město Náchod	Splašková kanalizace a přeložka vodovodu nad rybníkem Podborný z 30.7.2018 splatná 28.2.2023	416	832
Město Nové Město nad Metují	Splašková kanalizace ul. Kasárenská z 15.10.2018, splatná 31.8.2023	84	169
Město Náchod	Prodloužení vodovodu Dobrošov z 14.12.2018, splatná 28.2.2023	44	88
Město Náchod	Odkanalizování ulic V Úvozu a Pod Vyhlídkou z 2.10.2019, splatná 31.5.2024	658	987
Město Náchod	Splašková kanalizace a přeložka vodovodu ul. Dolní Úvoz z 11.12.2019 splatná 30.9.2024	258	387
Město Náchod	Prodloužení vodovodu na pozemek p.č. 1300 Pavlišov z 23.9.2020 splatná 31.5.2025	203	271
Město Náchod	Spl. Kan.+ČS Na Horním Konci z 23.6.2022 splatná 31.10.2032	4 273	0
Město Náchod	Kanalizace U Zbrojnice z 3.3.2022 splatná 31.3.2032	1 677	0
Město Náchod	Vodovod a kanalizace V Kalhotách z 3.3.2022 splatná 31.3.2032	971	0

Město Nové Město nad Metují	Vod. řád ul. Nad Cihelnou Krčín z 26.9.2022 splatná 30.9.2032	805	0
-----------------------------	--	-----	---

5. ZÁSoby

K 31.12.2022 byly zásoby společnosti v hodnotě 6 043 tis. Kč (k 31.12.2021 v hodnotě 4 102 tis. Kč) jednalo se o materiál a stav pohonných hmot v nádržích vozidel.

6. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31.12.2021 86 tis. Kč (k 31.12.2021 91 tis. Kč). Se všemi dlužníky jsou vedeny soudní spory nebo jsou vymáhány exekučně.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2022 a 2021 vytvořeny opravné položky na základě vnitropodnikové směrnice č. 9 týkající se tvorby opravných položek a rezerv (viz bod 7).

K 31.12.2022 pohledávky po lhůtě splatnosti *více než 365 dní* a méně než 5 let činily 313 tis. Kč (k 31.12.2021 223 tis. Kč).

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2022 pohledávky ve výši 37 tis. Kč, z toho nedaňových 1 tis. Kč (v roce 2021 ve výši 14 tis. Kč, z toho nedaňové ve výši 2 tis. Kč). Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

Pohledávky společnosti kryté věcnými zárukami k 31. 12. (v tis. Kč), společnost nemá.

K 31.12.2022 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 1 460 tis. Kč (k 31.12.2021 1 363 tis. Kč) týkající se kaucí za provozování kanalizací dle programu SFŽP a kaucí Správy silnic za uložení trubního vedení. Tyto pohledávky mají lhůtu splatnosti po dobu provozování vodohospodářských děl a nejsou úročeny. Kauce Správy silnic nejsou úročeny, 50% kauce bude vráceno na základě předávacího protokolu, 50% kauce má splatnost po uplynutí záruční doby.

K 31.12.2022 nemá společnost pohledávky zatíženy zástavním právem.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované vodné a stočné za odběrateli s ročním cyklem fakturace.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 22).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31.12.2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek k 31.12.2021	Netto změna v roce 2022	Zůstatek k 31.12.2022
pohledávkám – zákonné	-129	91	685	20	705
pohledávkám - ostatní	0	0	0	0	0

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31.12.2022 a 31.12.2021 neměla společnost zůstatky účtů s omezeným disponováním.

Společnost má otevřený kontokorentní účet u ČSOB Náchod, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 10 000 tis. Kč. K 31.12.2022 nebyl kontokorent čerpán. (viz bod 14).

K 31.12.2022 nemá peněžní prostředky vedené na bankovních účtech, které by byly zatíženy zástavním právem.

Společnost nemá v držení krátkodobý finanční majetek.

K 31.12.2022 společnost vlastnila krátkodobé cenné papíry a podíly (vlastní akcie) v hodnotě 17 629 tis. Kč (k 31.12.2021 společnost vlastnila krátkodobé cenné papíry v hodnotě 14 212 tis. Kč).

Společnost nemá k 31.12.2022 pohledávky určené k obchodování.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především náklady na pojištění, nájemné a náklady na frankovací stroj a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období vykazují k 31.12.2022 stav 6 tis. Kč (stav k 31.12.2021 byl 364 tis. Kč).

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2022

	Zůstatek k 31.12.2020	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31.12.2021	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31.12.2022
Počet akcií	754 071	0	0	754 071	0	0	754 071
Základní kapitál	754 071	0	0	754 071	0	0	754 071
Vlastní podíly	2 034	14 732	2 554	14 212	3 417	0	17 629
Ážio	34 062	3 639	0	37 701	0	0	37 701
Ostatní kapitálové fondy	493 091	20 858	0	513 949	21 147	0	535 096
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků							
Ostatní rezervní fondy	0	0	0	0	0	0	0
Statutární a ostatní fondy	11 309	11 673	22 769	213	23 792	23 767	238
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	12 009			24 108			8 691

V souladu s vnitřní směrnicí bylo účtováno čerpání investičního fondu o zařazené stavební investice.

Základní kapitál společnosti má k 31.12.2022 hodnotu 754 071 tis. Kč, splaceno bylo 754 071 tis. Kč. Skládá se z 534 905 ks zaknihovaných akcií na jméno s omezenou převoditelností a 219 166 ks zaknihovaných akcií na jméno s neomezenou převoditelností.

Na počátku účetního období společnost měla ve vlastnictví 695 ks vlastních cenných papírů v zaknihované podobě s omezenou převoditelností a 17 513 ks vlastních cenných papírů v zaknihované podobě s neomezenou převoditelností v nominální hodnotě celkem 18 208 tis. Kč. Společnost jako emitent akcií v účetním období nabyla úplatně 2 947 ks vlastních cenných papírů v zaknihované podobě s neomezenou převoditelností v nominální hodnotě 2 947 tis. Kč. Společnost jako protihodnotu za tyto akcie poskytla prodávajícím částku ve výši 900 Kč za 1 ks akcie za období od 1.7.2022 do 30.9.2022, částku ve výši 1 200 Kč za období od 1.10.2022 do 31.12.2022, tj. celkem částku ve výši 3 478 tis. Kč. Důvodem nabytí akcií bylo umožnit akcionářům, kteří vlastní akcie společnosti v zaknihované podobě a kteří již nechtějí zůstat nadále akcionáři společnosti, aby mohli své akcie (které nejsou veřejně obchodovatelné) společnosti prodat. V průběhu účetního období společnost nezscizila vlastní akcie. Ke konci účetního období měla společnost ve vlastnictví 695 ks vlastních cenných papírů s omezenou převoditelností a 21 155 ks vlastních cenných papírů s neomezenou převoditelností, což činí 2,81% základního kapitálu.

Ostatní kapitálové fondy se skládají hlavně z vkladů majetku měst a obcí mimo zapsaný kapitál. Společnost zřizuje v souladu se Stanovami tyto statutární fondy:

Fond investic
Fond odměn
Sociální fond

Valná hromada společnosti rozhodla o převedení nerozděleného zisku do fondu investic.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti byly vyplaceny podíly na zisku z roku 2021 ve výši 754 071 Kč. Po přidělech do fondu odměn a sociálního fondu byly veškeré disponibilní zdroje proinvestovány.

Návrh na rozdělení zisku za rok 2022:

Celková výše zisku po zaúčtování daně z příjmu:	8 691 413,93 Kč
Příděl do sociálního fondu 1,5% ze mzdových nákladů (71 387 703 Kč)	1 070 815,00 Kč
Příděl do fondu odměn 5% z čistého zisku	434 570,00 Kč
Příděl do investičního fondu	6 431 957,93 Kč
Vyplacené dividendy	754 071,00 Kč

11. REZERVY

V letech 2022 a 2021 společnost netvořila rezervy.

Společnost uvádí, že dne 13.12.2018 zahájilo Ministerstvo financí ČR (dále jen „MF ČR“) cenovou kontrolu zaměřenou na dodržování podmínek pro stanovení věcně usměrňovaných cen. Dne 21.5.2020 společnost obdržela protokol a následně dne 1.9.2020 dodatek k protokolu s kontrolním zjištěním spočívajícím v tvrzení MF ČR, že společnost nevydala aktualizované kalkulace v kontrolovaných obdobích a do kalkulace cen zahrnula v kontrolovaných obdobích takové náklady, které nelze uznat za ekonomicky oprávněné. Tím měl vzniknout nepřiměřený majetkových prospěch a společnost měla být důvodně podezřelá z naplnění skutkové podstaty přestupku ve smyslu zákona o cenách. Společnost podala dne 15.9.2020 námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o cenové kontrole. Následně dne 14.10.2020 obdržela od MF ČR vyřízení námitek, kdy MF ČR shledalo námitky jako nedůvodné a námitky zamítlo. Dne 13.11.2020 bylo společnosti doručeno Oznámení o zahájení správního řízení ve věci porušení pravidel věcného usměrňování cen podle ustanovení §6 odst. 1 písm. c) zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dne 7.12.2020 bylo MF ČR odesláno oznámení o převzetí právního zastoupení, žádost o nahlížení do spisu a námitka nedostatku věcné působnosti k vedení správního řízení. Dne 4.1.2021 právní zástupce obdržel dokumenty ze správního spisu a sdělení MFČR o zamítnutí námitek. Společnost prostřednictvím právního zástupce podala dne 11.1.2021 žalobu na ochranu před nezákonným zásahem správního orgánu a návrh na předběžné opatření na Městský soud v Praze. Dne 3.2.2021 byl Městským soudem v Praze zamítnut návrh na vydání předběžného opatření. Dne 22.2.2021 společnost prostřednictvím právního zástupce doplnila vyjádření a navrhla důkazy k prokázání správnosti svých postupů. Dne 15.3.2021 byla Městskému soudu v Praze odeslána replika k vyjádření Ministerstva financí, ve které bylo ve stručnosti odkázáno na předchozí doplnění žaloby. Dne 28.7.2021 bylo právnímu zástupci naší společnosti doručeno Usnesení Ministerstva financí o předání věci specializovanému finančnímu úřadu se sídlem v Praze. V návaznosti na toto sdělení jsme dne 24.8.2021 odeslali Ministerstvu financí žádost o vrácení podkladů spolu s podnětem ke zrušení nezákonných jiných správních úkonů a podnětem Ministryni financí k prohlášení nicotnosti usnesení o postoupení věci. Dne 11.11.2021 a 29.11.2021 jsme obdrželi odpověď na naši žádost, když Ministerstvo financí považuje naše požadavky za nedůvodné. Na základě vyjádření Ministerstva financí jsme dne 26.11.2021 odeslali Městskému soudu v Praze změny žaloby, doplnili naše tvrzení a navrhli nově vzniklé důkazy. Dne 22.7.2022 jsme od Městského soudu v Praze obdrželi informaci o zániku funkce soudce, kterému byl náš případ přidělen. V návaznosti na toto sdělení jsme Městskému soudu v Praze dne 17.8.2022 odeslali částečné zpětvzetí návrhu na změnu žaloby (o němž dosud nebylo rozhodnuto), doplnili informace o v mezidobí vydané judikatuře a souhlasili s rozhodnutím soudu bez nařízení jednání. Dne 21.10.2022 jsme obdrželi Rozsudek Městského soudu v Praze, dle kterého byl zásah Ministerstva financí spočívající v zahájení a vedení správního řízení nezákonný. Rozsudek nabyl právní moci dne 21.10.2022. Cenová kontrola MF zahájená 13.12.2018 tak byla ke dni právní moci rozsudku skončena.

Společnost dále uvádí, že dne 26.4.2022 byla Finančním úřadem pro Královéhradecký kraj, Územním pracovištěm Náchod, zahájena daňová kontrola za zdaňovací období od 1.1.2020 do 31.12.2020. Předmětem kontroly byla daň silniční a daň z příjmu právnických osob. Společnost kontrolnímu orgánu předložila požadované dokumenty. Daňová kontrola ve věci daně silniční byla ukončena dne 9.6.2022, nebyly zjištěny skutečnosti, které by měly za následek doměření daně. Daňová kontrola ve věci daně z příjmu právnických osob byla ukončena dne 13.6.2022, správce daně kontrolou zjistil časový nesoulad provedených prací a zaúčtování a doměřil daň za rok 2020 ve výši 234 270 Kč. V návaznosti na toto zjištění společnost do řádného termínu pro podání daňového přiznání za rok 2021 zpracovala dodatečné daňové přiznání za rok 2019 a v roce 2019 vykázanou daňovou ztrátu uplatnila v daňovém přiznání za rok 2021.

Společnost dále uvádí, že dne 12.5.2022 byla Specializovaným finančním úřadem, oddělením cenové kontroly III Hradec Králové zahájeno cenová kontrola, jejímž předmětem bylo dodržování ustanovení zákona o cenách a souvisejících cenových předpisů za období od 1.1.2020 do 31.12.2021. Společnost předložila požadované podklady, aktivně spolupracovala s kontrolory. Dne 4.8.2022 společnost obdržela protokol o kontrole, dle kterého nebylo za kontrolované období zjištěno porušení ustanovení § 6 a § 11 zákona o cenách.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé přijaté zálohy k 31.12.2022 a 31.12.2021 společnost nepřijala a žádné neeviduje. Společnost neměla k 31.12.2022 emitované dluhopisy ani dlouhodobé směnky k úhradě.

Společnost eviduje k 31.12.2022 dlouhodobé závazky ve výši 215 562 tis. Kč (k 31.12.2021 143 566 tis. Kč) a z toho odložený daňový závazek činil k 31.12.2022 114 224 tis. Kč (k 31.12.2021 111 695 tis. Kč).

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31.12.2022 0 tis. Kč a (k 31.12.2021 0 tis. Kč).

Dlouhodobé závazky k 31.12.2022 kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele společnost nemá.

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2022 a 31.12.2021 neměla společnost krátkodobé závazky kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele.

Celková výše krátkodobých závazků představovala k 31.12.2022 výši 106 897 tis. Kč (k 31.12.2021 146 806 tis. Kč). Celkové krátkodobé závazky oproti minulému roku zaznamenaly pokles o 39 909 tis. Kč. Důvodem je proúčtování přijatých dotací na investiční akce Kanalizace Jizbice a Rekonstrukce a zkapacitnění VSVČ – I. etapa.

Dohadné účty pasivní zahrnují především odměny vedoucích pracovníků za rok 2022, které budou vyplaceny v roce 2023. Jejich výše je stanovena na základě příslibových listů odměn pro vedoucí pracovníky.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Společnost uzavřela dne 10.3.2021 s Československou obchodní bankou účelový úvěr na nákup kanalizačního čistícího vozu ve výši 10 453 tis. Kč. Úvěr je úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 0,58% p.a. s dobou splatnosti 6 let. V roce 2022 bylo na splátkách uhrazeno 1 718 tis. Kč. Náklady na úroky za rok 2022 činily 53 tis. Kč.

Společnost uzavřela dne 10.3.2021 s Československou obchodní bankou investiční úvěr na financování investičních akcí Kanalizace Jizbice, ČOV Náchod – zpracování čistírenských kalů a Posílení kapacity a zabezpečení Východočeské vodárenské soustavy Náchod – Hradec Králové – I. etapa v souhrnné výši 80 mil. Kč. Úvěr je úročen pohyblivou úrokovou sazbou s přechodnou fixací ve výši 1M PRIBOR + marže 0,2% p.a. po dobu čerpání a fixní úrokovou sazbou ve výši 0,80% p.a. po dobu splácení. Úvěr byl průběžně splácen po dobu čerpání mimořádnými splátkami, a to poskytnutými dotacemi ze SFŽP a MZe. Poslední čerpání investičního úvěru proběhlo 29.12.2022. Doba splatnosti 10 let.

Uzavřené smlouvy o úvěru obsahují následující zvláštní podmínky, které musí společnost dodržovat. Zejména se jedná o předkládání předběžných a konečných účetních výkazů, podávání informací o vývoji závazků a pohledávek, podávání informací o podání žádosti o dotaci a připsání dotací na účet, informování o průběhu realizace jednotlivých projektů.

K 31. 12.2022 společnost tyto podmínky dodržovala.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především náklady na páru a povinné ručení a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují výnosy z dlouhodobého užívání vodovodního a kanalizačního řádu firmou MESA PARTS s.r.o., STAKO Červený Kostelec s.r.o. a FATO real s.r.o., člen holdingu FATO a jsou účtovány do výnosů do období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DERIVÁTY

Společnost nevlastní a neobchoduje s deriváty.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2022 a 2021 (v tis. Kč):

	2022	2021
Zisk před zdaněním	11 220	30 213
Daň z příjmů splatná	0	399
Daň z příjmů odložená	2 529	5 706
Efektivní daňová sazba (%) *)	22,54	20,21

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2022		2021	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		605 735		591 040
Ostatní přechodné rozdíly:				

OP k pohledávkám	0	0		
OP k zásobám				
OP k dlouhodobému majetku				
Neuhrazené smluvní pokuty	16		14	
Rezervy				
Dohadné položky	3 329		3 179	
Daňová ztráta z minulých let	1 240			
Celkem	4 585	607 735	3 193	591 040
Netto	871	115 470	607	112 297

Společnost zaúčtovala roce 2022 odložený daňový závazek ve výši 2 529 tis. Kč.

18. LEASING

Společnost nevyužívá leasingu.

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost neměla k 31.12.2022 majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy např. soudní spory, zaměstnanecké benefity, bankovní záruky atd.), které nejsou vykázány v rozvaze. Současně odkazujeme na bod 11. přílohy ve věci případné rezervy na pokuty.

Na základě podmínek vyplývajících z provozování ČOV Broumov společnost uzavřela s Československou obchodní bankou, a.s. Smlouvu o poskytnutí bankovní záruky ve výši 2 mil. Kč s platností do 31.12.2023.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):
 Společnost neobchodovala v uvedených letech se zahraničím.

	2022		2021	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Vodné a stočné	245 576	0	240 198	0
Tržby z vodárenské činnosti	2 661	0	2 462	0
Tržby z kanalizační činnosti	2 483	0	2 362	0
Tržby z technických činností	1 457	0	1 388	0
Tržby z provozování VHI	9 624	0	8 838	0
Tržby z pronájmu bytů	105	0	102	0
Aktivace investic a služeb	7 126	0	5 102	0
Prodej majetku a materiálu	8 957	0	7 788	0
Přijaté penále	0	0	44	0
Úroky	585	0	51	0
Ostatní výnosy	1 663	0	4 674	0
Výnosy celkem	280 237	0	273 009	0

Převážná část výnosů společnosti za rok 2022 i 2021 je soustředěna na drobné odběratele vodného a stočného, mezi hlavní odběratele - podniky patří Královéhradecká provozní společnost, VEBA Broumov a Pivovar Náchod.

Ve výnosech dále společnost neeviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2021		2021	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích a kontrolních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích a kontrolních orgánů

Průměrný počet zaměstnanců	144	8	142	8
Mzdy	69 648	1 740	65 185	1 565
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	23 814	763	22 163	538
Ostatní	3 658		3 627	
Osobní náklady celkem	97 120	2 503	90 975	2 103

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2022 činil 142,30 osob (v průběhu roku 2021 140,42 osob).

Odměny členům řídících, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2022	2021
Odměna členům řídících orgánů	1 740	1 565
Odměna členům kontrolních orgánů	0	0
Celkem	1 740	1 565

22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2022 a 2021 neobdrželi členové řídících a kontrolních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody. Členové představenstva nevlastní žádné akcie společnosti.

23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost se vzhledem ke své činnosti nezabývá výzkumem a vývojem.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Odměny auditorské společnosti ÚČTY spol. s r.o., číslo oprávnění 567, činily za rok 2022 45 tis. Kč a za rok 2021 bylo za audit vynaloženo 50 tis. Kč.

Služby účet (v tis. Kč):

	2022	2021
Opravy a udržování	31 287	22 615
Cestovné	111	101
Náklady na reprezentaci	95	80
Telefony a internet	1 121	1 103
Poštovné	940	745
Nájemné infrastruktury	476	408
Likvidace kalů a externí čištění vod	3 781	3 441
Laboratorní služby	946	882
Služby IT	692	728
Revize	605	568
Ostatní služby	3 648	3 163
Celkem	43 702	33 834

Ostatní provozní výnosy tvoří poplatky za změnu smluv, vrácené kolky, náhrady od pojišťovny, příjmy za šrot, hodnota materiálu z likvidace HM, nájem nebytových prostor a provize z prodejů.

Ostatní provozní náklady tvoří pojistné, poplatky za jímání podzemních vod, poplatky za vypouštění odpadních vod, náklady na GIS, náklady na vyhotovení geometrických plánů.
Ostatní služby tvoří náklady na školení a poradenství.

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2022	2021
Ostatní provozní výnosy	756	1 183
Ostatní provozní náklady	15 150	15 655

Finanční výnosy a finanční náklady (v tis. Kč):

	2022	2021
Výnosové úroky	585	51
Nákladové úroky	1 234	188
Kurzové zisky/ztráty	-6	75
Ostatní finanční náklady	463	415
Ostatní finanční výnosy	0	2 451
Celkem	-1 118	1 974

25. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ

V letech 2022 a 2021 neproběhla vzájemná zúčtování.

26. SOUHRNNÁ VYKÁZÁNÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce nevykazuje souhrnné typy účetních případů.

27. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

28. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události, které by měly významnější vliv na hospodaření společnosti.

29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ. VÝKAZ)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Peníze v hotovosti a ceniny	120	154
Účty v bankách	51 048	49 514
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	51 168	49 668

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

30. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v bodě 10.

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Sestaveno dne:

ke dni sestavení účetní
závěrky

Jméno a podpis

statutárního orgánu společnosti:

Ing. Dušan Tér,

předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

547 01 Náchod, Kladská 1521

DIČ CZ48172928



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH **(výkaz cash-flow)** **ke dni 31.12.2022** **(v celých tisících Kč)**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

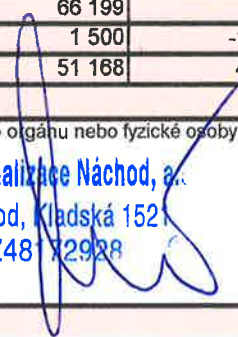
Sídlo účetní jednotky

Kladská 1521

Náchod

54701

		Běžné úč. období	Minulé úč. období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		49 668	66 708
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	11 220	30 213
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	54 368	51 907
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	53 998	52 844
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A. 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-279	-1 074
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	649	137
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	65 588	82 120
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-45 722	53 923
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-3 886	-4 899
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-39 895	58 970
A. 2 3	Změna stavu zásob	-1 941	-148
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	19 866	136 043
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-1 234	-188
A. 4	Přijaté úroky	585	51
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)		-399
A. 7	Přijaté podíly na zisku (+)		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	19 217	135 507
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-85 309	-151 402
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 393	1 097
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-83 916	-150 305
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	66 938	-1 500
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-739	-742
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-739	-742
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	66 199	-2 242
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	1 500	-17 040
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	51 168	49 668

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
06.03.23		Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. 547 01 Náchod, Kladská 1521 DIČ CZ48172928 

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Kladská 1521

Náchod

54701

	Stav k 31.12.2020 1	Zvýšení 2	Snížení 3	Stav k 31.12.2021 4	Zvýšení 5	Snížení 6	Stav k 31.12.2022 7
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	754 071			754 071			754 071
B. Vlastní podíly	-2 034		12 178	-14 212		3 417	-17 629
C. Změny základního kapitálu							
D. Ažio	34 062	3 639		37 701			37 701
E. Ostatní kapitálové fondy	493 091	20 858		513 949	21 147		535 096
F. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků							
G. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací							
H. Rozdíly z přeměn obchodních korporací							
I. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací							
J. Ostatní rezervní fondy							
K. Statutární a ostatní fondy	11 309	11 673	22 769	213	23 792	23 767	238
L. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let							
M. Jiný výsledek hospodaření minulých let							
N. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	12 009	24 108	12 009	24 108	8 691	24 108	8 691
O. Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku							
* Celkem	1 302 508	60 278	46 956	1 315 830	53 630	51 292	1 318 168

Okamžik sestavení 06.03.23	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. 547 01 Náchod, Kladská 1521 DIČ CZ48172928
-----------------------------------	--	---

