



VODOVODY A KANALIZACE NÁCHOD

akciová společnost

Směrnice TPC_01.25 – Dešťové vody

Postup při napojování dešťových vod na veřejnou jednotnou kanalizaci

Vypracoval : Aneta Urbanová, DiS

Schválil : Ing. Dušan Tér

Platnost : do odvolání

V Náchodě 02.01.2025

Účelem směrnice je stanovení pravidel a postupů při likvidaci dešťových vod a při odvádění dešťových vod jednotnou kanalizací. Postup je závazný pro investory provádějící rekonstrukce napojených staveb a pro investory nově napojovaných staveb na kanalizaci VaK Náchod, a.s.

HOSPODAŘENÍ SE SRÁŽKOVÝMI VODAMI

Odvodňování urbanizovaných území je ovlivněno velkým nárůstem zpevněných ploch nově zastavěných území a klimatickými změnami, v jejichž důsledku srážková činnost překračuje dlouhodobý normál. Hospodaření se srážkovými vodami je způsob přírodě blízkého nakládání se srážkovými (převážně dešťovými) vodami, jehož cílem je v maximální možné míře napodobit přirozené odtokové charakteristiky lokality před výstavbou, chránit území před zaplavením a vnosem znečištění do povrchových a podzemních vod a snižovat dopady sucha.

Podstatou hospodaření se srážkovými vodami je podmínka nulového, případně minimálního nátoků do jednotné kanalizace. Prioritně je provozovatelem (VaK Náchod, a.s.) vyžadováno odvedení těchto vod do dešťové kanalizace nebo odvedení srážkových vod do vodních toků, případně v lokalitách s příznivými hydrogeologickými podmínkami je upřednostněno vsakování srážkových vod. Ve výjimečných případech, kdy ani jedna z předchozích variant není prokazatelně realizovatelná, lze přistoupit k odvedení dešťových vod jednotnou stokovou sítí k čistírně odpadních vod (s regulací odtoku). Způsob odvedení srážkových vod je vždy projednán s provozovatelem.

POVINNOSTI STAVEBNÍKA DLE PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Uplatnění principů hospodaření se srážkovými vodami má oporu v platných zákonech a jejich splnění je tedy nutné doložit v rámci řízení o povolení záměru, která se srážkovými vodami nějakým způsobem nakládá. Při výstavbě je nutné přednostně prověřit veškeré možnosti likvidace srážkových vod v souladu s ustanovením platných zákonů a norem.

Jedná se o následující zákony:

a) **Zákon č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon):

- v § 5 (3) uvádí povinnost stavebníka zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů.

b) **Zákon č. 283/2021 Sb.**, stavební zákon:

- v § 140 (3) uvádí požadavky na vymezení stavebního pozemku tak, aby na něm bylo vyřešeno hospodaření s dešťovými vodami. Konkrétně uvádí možnosti likvidace srážkových vod v následujícím pořadí:

1. akumulací a následným využitím, vsakováním nebo výparem, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití umožňují a pokud nejsou vsakováním ohroženy okolní stavby nebo pozemky,
2. odváděním do vod povrchových prostřednictvím dešťové kanalizace, pokud jejich vsakování ani akumulace s následným využitím není možná, nebo
3. regulovaným odváděním do jednotné kanalizace, není-li možné odvádění do vod povrchových.

c) **Vyhláška č. 146/2024 Sb.**, o požadavcích na výstavbu:

• v § 8 uvádí požadavky na hospodaření se srážkovými vodami následovně:

1. stavba musí být navržena a provedena tak, aby splňovala požadavky na hospodaření se srážkovými vodami a zachycení znečištěné srážkových vod v souladu s normou,
2. stavba musí být navržena a provedena tak, aby odtok srážkové vody neohrožoval pozemek stavby a okolí,
3. hospodaření se srážkovými vodami musí být navrženo a provedeno s ohledem na propojení srážkové vody s vegetací, je-li to technicky možné.

Z výše uvedeného výčtu právních norem tedy vyplývá, že odvádění srážkových vod do jednotné kanalizace je až krajní variantou. Nejprve musí být prověřeny všechny možnosti likvidace srážkových vod dle podmínek daných platnou legislativou a v případě přípustnosti je nutno navrhnout řešení tak, aby byl odtok do kanalizace minimalizován.

POŽADAVKY PROVOZOVATELE JEDNOTNÉ KANALIZACE

Stavebník, který chce od VaK Náchod a.s. vyjádření ke stavbě (nové, rekonstrukci, změně využití), kde vznikají srážkové vody, je povinen v projektové dokumentaci vyčíslit množství srážkových vod. V případě stávajících staveb, je také povinen popsat stávající způsob likvidace srážkových vod.

S ohledem na odstavec 1 je pak stavebník povinen doložit, jak plní platnou legislativu. V případě tvrzení, že není možné na pozemku zasakovat dešťové vody, je třeba toto tvrzení doložit posudkem hydrogeologa.

Dále doloží, že není možné odvádět dešťové vody do vodoteče, a to jak stávající dešťovou kanalizací nebo nově navrženou dešťovou kanalizací.

Pokud nelze zajistit likvidaci srážkových vod způsobem jiným než jejich řízené vypouštění do veřejné jednotné kanalizace, bude toto vypouštění povoleno pouze za podmínky, že bude docházet k vypouštění přes retenční nádrž s řízeným odtokem.

Retenční nádrž bude navržena podle ČSN 75 6261 a ČSN 75 9010, upřednostňujeme nádrže s částečným zasakováním dešťových vod. Vypouštěné množství dešťových vod z retenční nádrže bude u jednotlivých rodinných domů tzv. regulované tj. max. 0,5 l/s u ostatních staveb max. 3 l/s. Způsob zajištění tohoto regulovaného odtoku bude doložen v projektové dokumentaci. Vždy bude s VaK Náchod, a.s. uzavřena smlouva o odvádění srážkových vod veřejnou kanalizací, a to i v případě, že je toto odvádění osvobozeno od placení.

Výjimka z povinnosti platit za odvádění srážkových vod:

Dle § 20 odst. 6 se za odvádění srážkových vod neplatí z ploch dálnic, silnic, místních komunikací a účelových komunikací veřejně přístupných, ploch drah, zoologických zahrad, ploch nemovitostí určených k trvalému bydlení a veřejných pohřebišť.

Osvobození se vztahuje na plochy přímo v zákoně vyjmenované bez ohledu na charakteristiku vlastníka. Skutečnost, že se povinnost platit za odvádění srážkových vod nevztahuje na v zákoně uvedené plochy staveb, nezbavuje vlastníka, popř. provozovatele kanalizace, povinnosti uzavřít s jejich vlastníky smlouvu o odvádění srážkových vod kanalizací podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích. Výpočet množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace musí být uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Pokud dojde ke změně skutečností uvedených v odběratelské smlouvě (změna

charakteru objektu, plochy pro výpočet množství srážkových vod), je odběratel povinen tyto změny neprodleně vlastníku, resp. provozovateli kanalizace, oznámit. Záleží pak na dohodě obou stran, jakým způsobem bude zajišťována případná kontrola. (vyjádření MZe)

V případě, že stavebník bude požadovat zaústění bezpečnostního přepadu z akumulční nádrže na dešťovou vodu do veřejné jednotné kanalizace, musí:

- předložit hydrogeologický posudek, že nelze vsakovat dešťové vody na pozemku
- dodržet řízený odtok z akumulční (retenční) nádrže dle požadavků výše

Napojení bezpečnostního přepadu od vsakovacího zařízení dešťových vod do kanalizace VaK Náchod, a.s. je zakázáno.

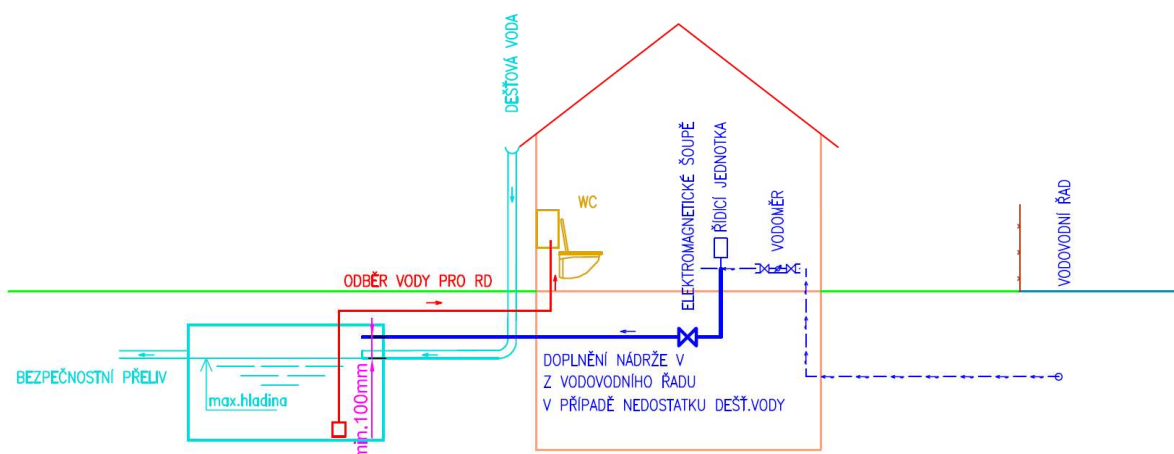
Napojování bezpečnostního přelivu retenční nádrže a akumulční nádrže do oddílné splaškové kanalizace je zakázáno.

Do veřejné kanalizace nelze vypouštět podzemní vody, toto platí pro drenážní potrubí u rodinných domů, silnic apod.

VYUŽITÍ DEŠŤOVKY

Dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (ve znění pozdějších předpisů), podle §11, odst. 2: Potrubí pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.

Akumulční dešťová nádrž (DEŠŤOVKA), která slouží jako zdroj užitkové vody (WC, závlaha apod.) a má zařízení na doplňování vody do nádrže v době bezdeštného období z veřejného vodovodu, musí být technicky provedena dle schématu:



V případě využití dešťových vod v domě a vzniku vod odpadních, vypouštěných následně do veřejné kanalizace VaK Náchod, a.s. bude při uzavírání smlouvy postupováno podle směrnice Postup při odpočtu stočného.